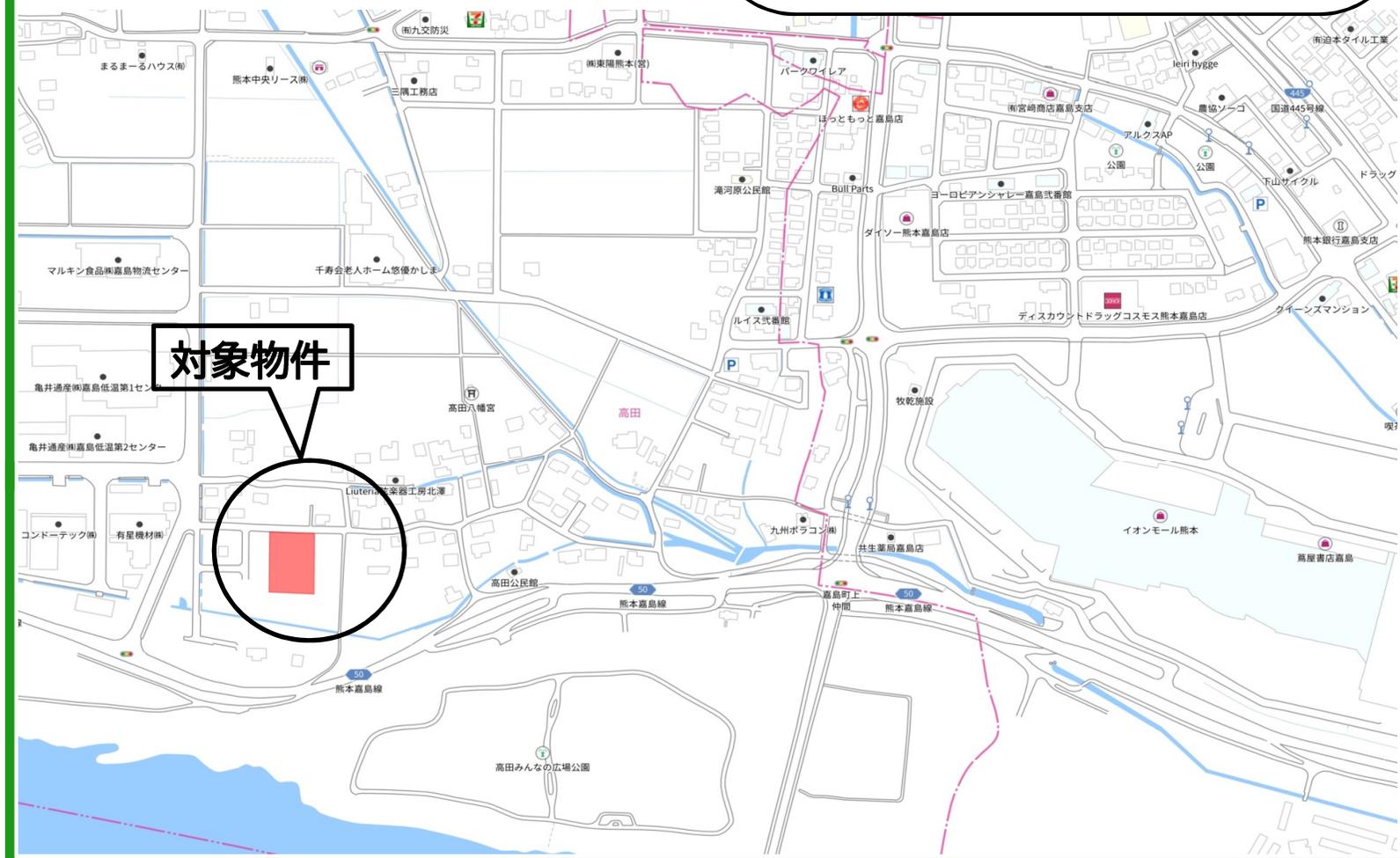


【周辺環境】
 嘉島西小学校 徒歩約13分(約980m)
 嘉島中学校 徒歩約32分(約2,530m)
 イオンモール熊本 徒歩約10分(約770m)
 ローソン嘉島町上島店 徒歩約8分(約640m)
 ダイソー熊本嘉島店 徒歩約10分(約750m)
 ティスカウントドラッグコスモス熊本嘉島店 徒歩約11分(840m)
 肥後銀行 嘉島支店 徒歩約13分(970m)
 熊本銀行 嘉島支店 徒歩約14分(1,050m)
 嘉島郵便局 徒歩約14分(1,120m)



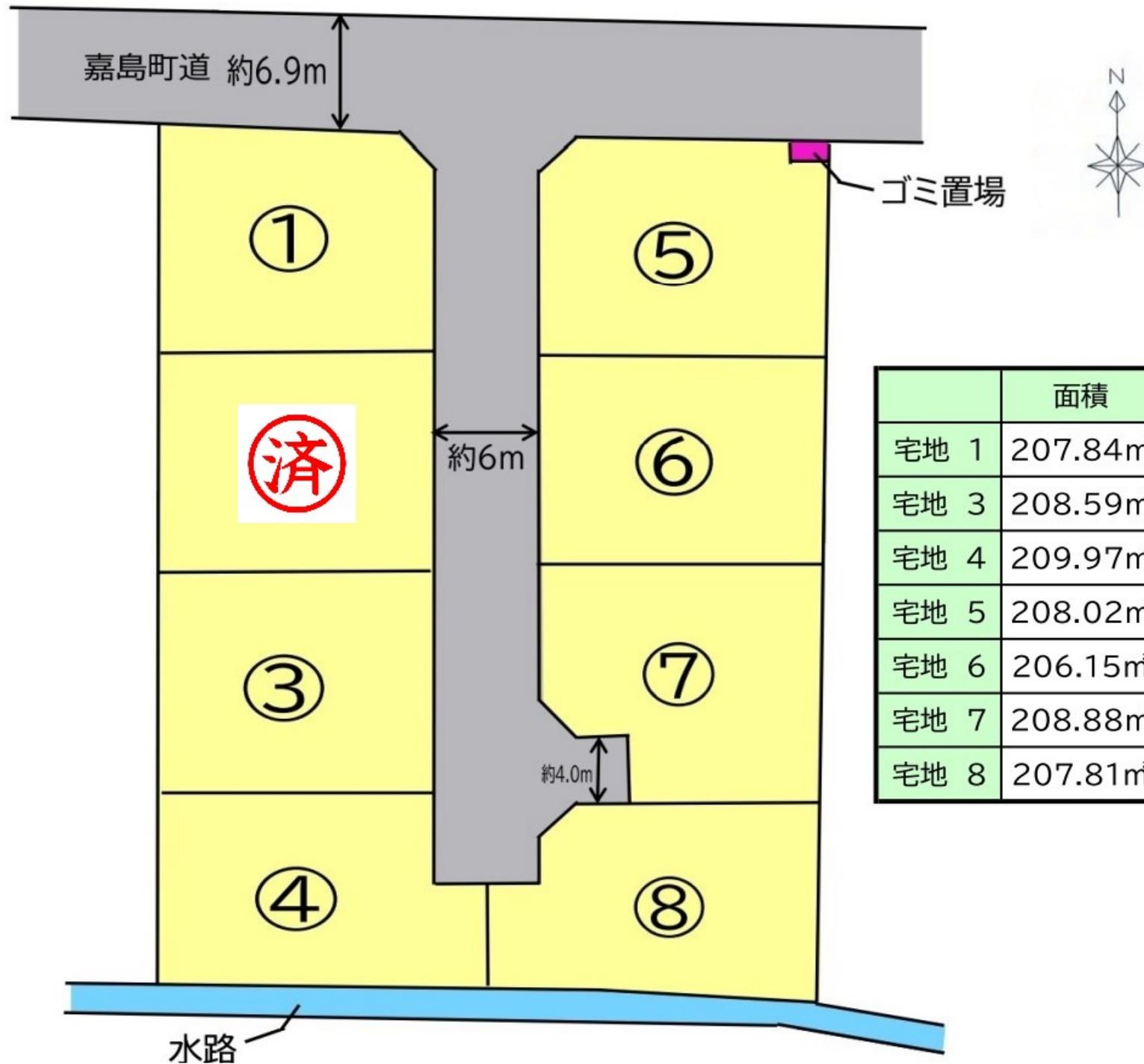
種別	嘉島町上仲間Ⅱ 8区画分譲地		
地名	saiki(彩季)town嘉島上仲間Ⅱ		
価格	1311万円～1432万円		
所在地	上益城郡嘉島町大字上仲間字居屋敷53番1、54番1		
交通	熊バス「高田」バス停 徒歩約8分		
土地面積	206.15㎡(62.36坪)～209.97㎡(63.51坪)		
私道負担	私道負担有(303.97㎡)(持分1/8)		
土地権利	所有権		
都市計画	都市計画区域内 市街化調整区域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令制限	集落内開発指定区域 埋蔵文化財包蔵地 農地法		
接道状況	北側 嘉島町道 幅員約6.9m 分譲地内開発道路 約6m		
設備	井戸/下水道/プロパンガス/九州電力		
引渡条件	即可		
現況	完成済	引渡し	即可
小学校	嘉島西小(徒歩約12分)	中学校	嘉島中(徒歩約32分)
備考	建築条件なし 井戸水使用(井戸設置費用は買主負担) 分譲地内下水道配管 一定の浸水想定区域である為、床の高さを想定浸水深以上となるような対策が必要。(平屋建築不可)		
会員番号		物件番号	



熊本県知事(2)第5244号
 TEL:096-288-9108 FAX:096-288-9127
 〒861-2103 熊本市東区若葉6丁目12-90-5-1F

取引態様	専任媒介	手数料	3%+6万円×消費税
情報公開日		広告有効期限	2026/3/31

saiki(彩季)town嘉島上仲間Ⅱ



	面積	坪数	販売価格	坪単価	状況
宅地 1	207.84㎡	62.87坪	1432万円	22.7万円	空
宅地 3	208.59㎡	63.09坪	1377万円	21.8万円	空
宅地 4	209.97㎡	63.51坪	1324万円	20.8万円	空
宅地 5	208.02㎡	62.92坪	1374万円	21.8万円	空
宅地 6	206.15㎡	62.36坪	1362万円	21.8万円	空
宅地 7	208.88㎡	63.18坪	1348万円	21.3万円	空
宅地 8	207.81㎡	62.86坪	1311万円	20.8万円	空



株式会社 ガイアライフ

ガイアライフ不動産

URL: <http://gaialife.jp> Eメール info@gaialife.jp

熊本県知事免許(2)第5244号
 (公社)熊本県宅地建物取引業保証協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒861-2103

熊本市東区若葉6丁目12-90-5-1F

☎ (096)288-9108

FAX(096)288-9127

専任媒介

広告有効期限
 令和 8年 3月31日