

新築貸戸建住宅

バス停「中無田」

アメリカ E

間取り
1SLDK

専有面積
58.17㎡

築年月
2024年02月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、喫煙不可、DIY不可、ペット不可、保証人要、デザイナーズ、オール電化、閑静な住宅街、B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー、24時間セキュリティ、宅配BOX、駐車場2台分



1階6.47㎡

2階51.70㎡

リコメリアE棟 延床面積58.17㎡

物件種目	新築貸戸建住宅
最寄駅	バス停「中無田」
間取タイプ	1SLDK
賃料条件	賃料 88,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市東区若葉6丁目12		
交通	バス停 中無田 徒歩7分		
建物	建物名	アメリカ E	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	58.17㎡	
	間取内訳	洋 8.6 LDK 13 S 3	
築年月	2024年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	未完成	入居可能時期	2024年2月下旬予定
設備	B・T別追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、複層ガラス、全...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ペット不可、喫煙不可、DIY不可 更新料：なし 賃貸保証：加入要 ジェイリース 初回のみ70,400円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

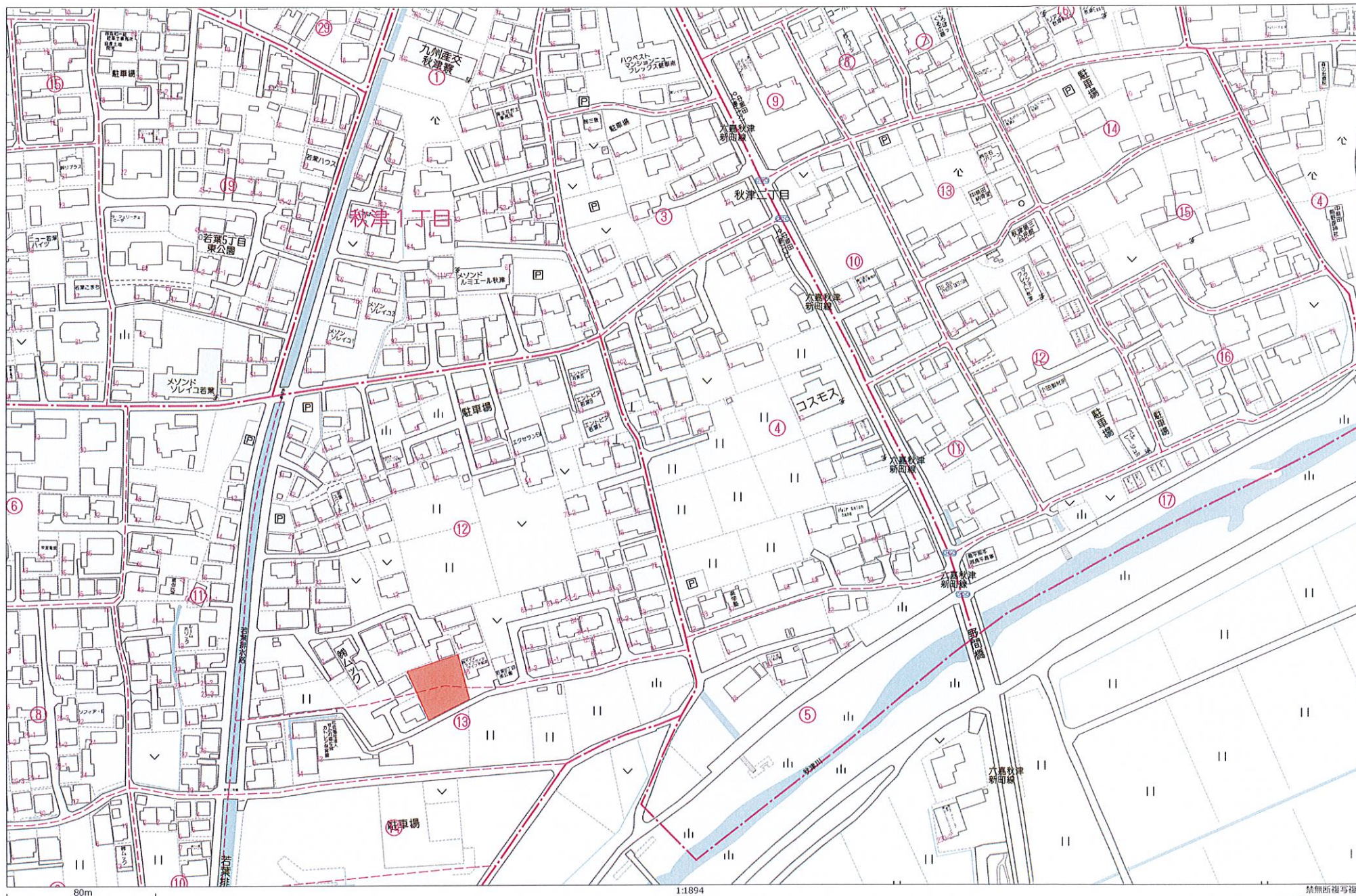
infosheet 物件番号 69806012057

熊本県知事免許（2）第5244号 〒861-2103 熊本県熊本市東区若葉6丁目12-88

ガイアライフ不動産 株式会社ガイアライフ

TEL：096-288-9108 FAX：096-288-9127 定休日：水曜日 年末年始・夏期休暇・GW

■取引態様：貸主



御 見 積 書

登録番号：T5330001024241

令和 5年 月 日

物件名 アメリカE棟

所在地 熊本市東区若葉6丁目12-

氏 名	様	(人 居 日) 令和 5 年 月 日
-----	---	-----------------------

	月 額	摘 要	日割額	摘 要
賃料	88,000 円	月分	円	月分(より 日分) 円 ÷ 30日 × 日
共益費	円	月分	円	月分(より 日分) 円 ÷ 30日 × 日
駐車場	2台込 円	月分	円	月分(より 日分) 円 ÷ 30日 × 日
礼金	88,000 円	1ヶ月分	円	月分(より 日分) 円 ÷ 30日 × 日
敷金	88,000 円	1ヶ月分 敷引金額(0 円) 預かり金(88,000 円)	円	
町内会費	0 円		円	
	金 額	摘 要		摘 要
家財保険	16,000 円	2年間一括払い (イオン少額短期保険)	円	
仲介料	0 円	税込	円	
保証料	70,400 円	家賃総額の80%		
シリンダー交換	0 円		円	
小計	350,400 円		円	
合計		350,400 円		

申込金	円	(/)迄にご入金ください・受領済(持参・振込)
契約金	円	(/)迄にご入金ください・受領済(持参・振込)

お振込先

熊本銀行 第二空港通支店
普通口座 3045922
株式会社 ガイアライフ
代表取締役 猿渡 優(さわたり まさる)



株式会社 ガイアライフ
ガイアライフ不動産

〒861-2103

熊本市東区若葉6丁目12-88

TEL (096) 288-9108 FAX (096) 288-9127

URL <http://gaialife.jp> Eメール info@gaialife.jp